



La expansión del Valle de Aburrá y la conexión con Urabá como región puerto y sus impactos

Eugenio Prieto Soto



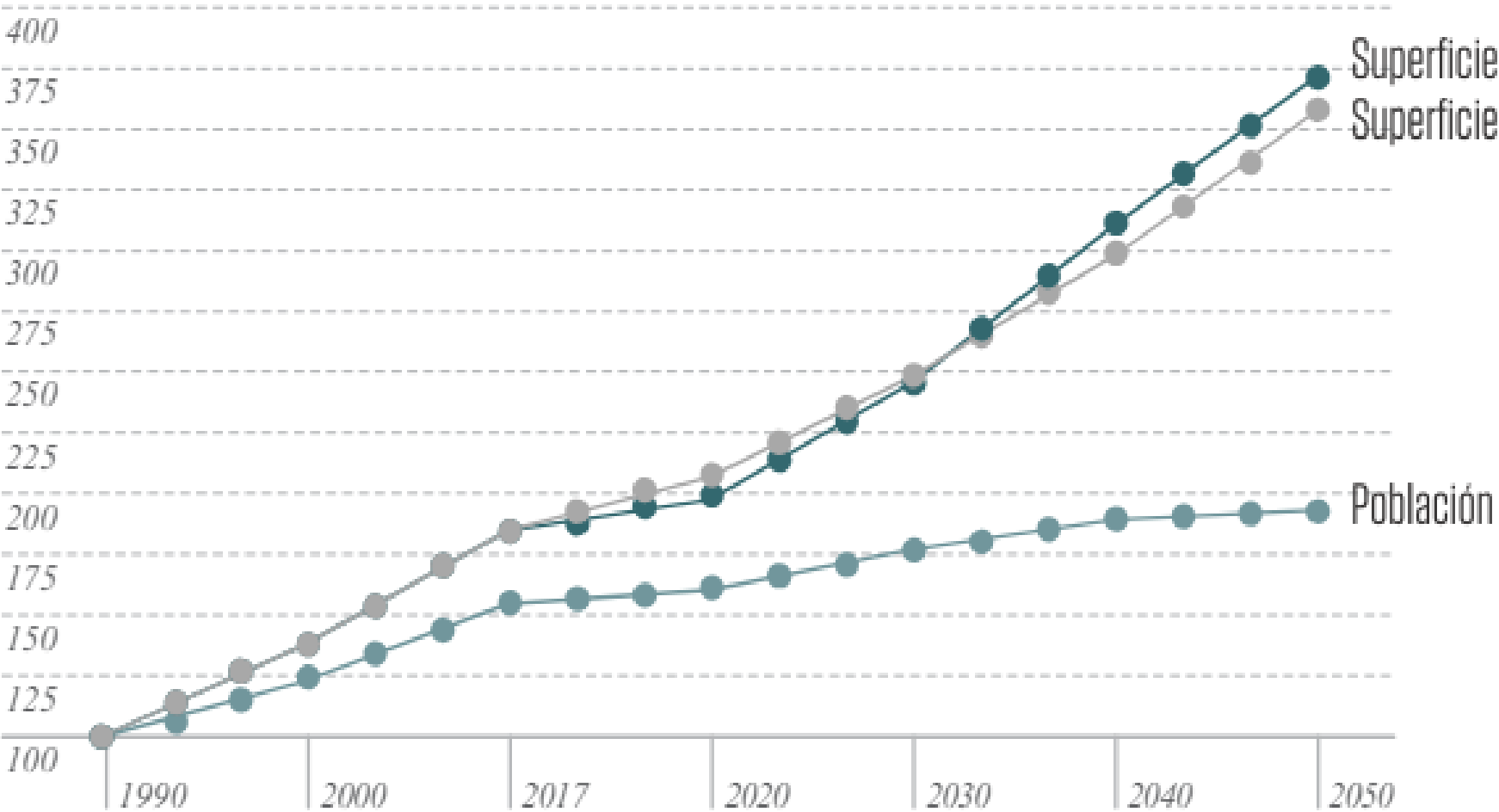
1.

La expansión del Valle de Aburrá

Valle de Aburrá. Población y superficie urbana

Evolución y proyecciones 1990-2050 (Año 1990=100)

Fuente: Densurbam (EAFIT), Atlas of Urban Expansion (NYU) y elaboración propia



Como ocurre en muchas ciudades del mundo, en el Área Metropolitana del Valle de Aburrá la **superficie construida crece** a un ritmo **mayor** que el aumento de la **población**



ACELERADO CRECIMIENTO EN EL VALLE DE ABURRÁ

UNA CONSECUENCIA DEL MARGINAMIENTO DEL RESTO DE LAS SUBREGIONES

“El territorio antioqueño presenta gran inequidad territorial, espacial y social. Está caracterizado por un acelerado crecimiento y concentración de oportunidades en su región urbana central y un marginamiento del resto de las subregiones de carácter eminentemente rural, que afecta negativamente la competitividad y el desarrollo sostenible del Departamento.” LOTA FASE II (2012)

CONSECUENCIAS NEGATIVAS EN LOS 10 MUNICIPIOS DEL VALLE DE ABURRÁ (BIO 2030)

SEGREGACIÓN SOCIAL Y
FUNCIONAL

EXPANSIÓN URBANA DE
CARÁCTER EXTENSIVO E
INSOSTENIBLE

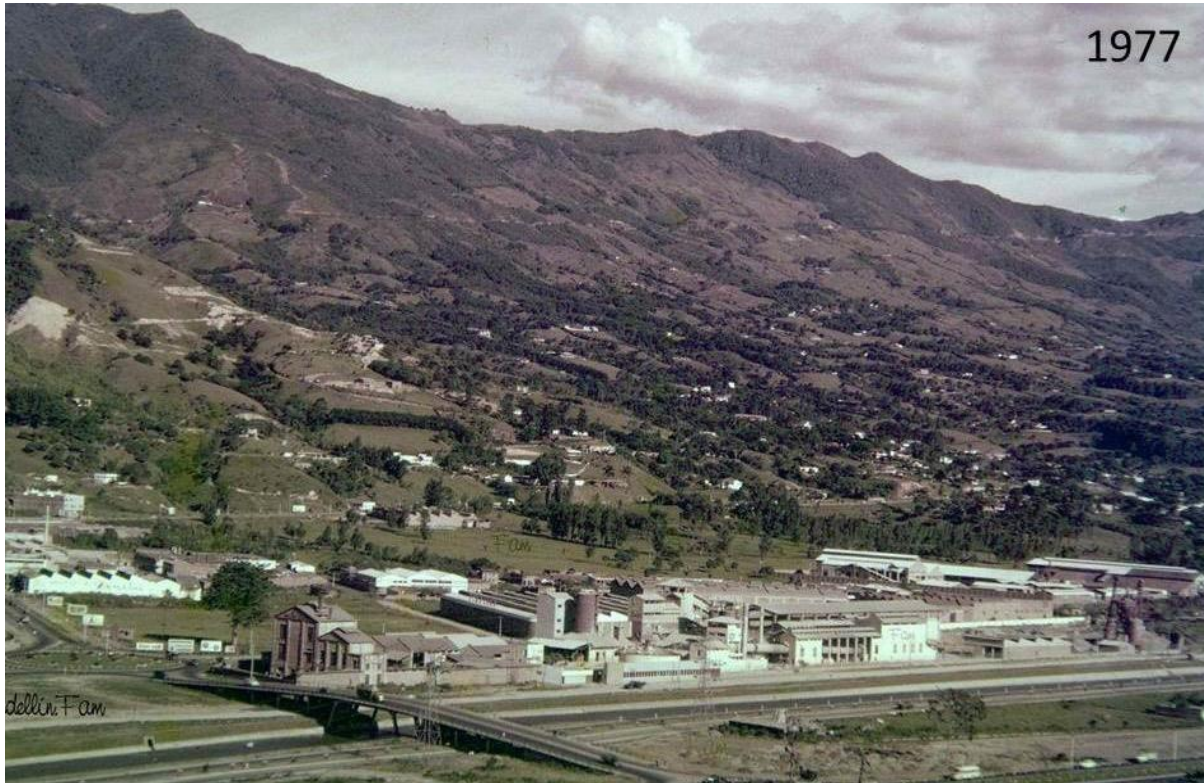
DEGRADACIÓN Y
SUBVALORACIÓN DEL
SISTEMA HÍDRICO

FRAGMENTACIÓN DE LAS
ZONAS DE PROTECCIÓN Y
DEL ESPACIO PÚBLICO

DETERIORO DE LA
CALIDAD DEL AIRE
CAUSADO POR FUENTES
MÓVILES



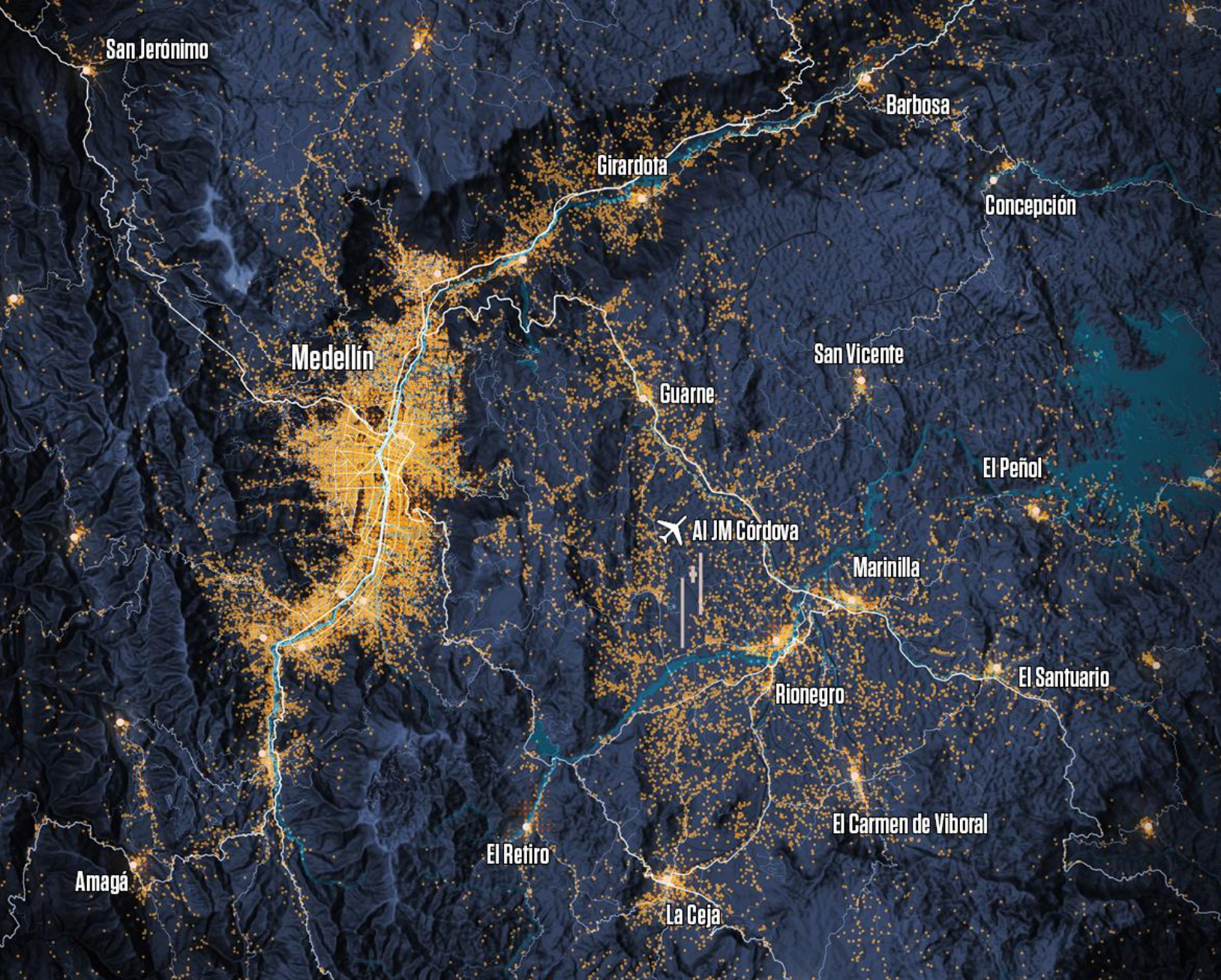
INCREMENTO ACELERADO DE SU POBLACIÓN Y URBANIZACIÓN



Ladera suroriental de Medellín



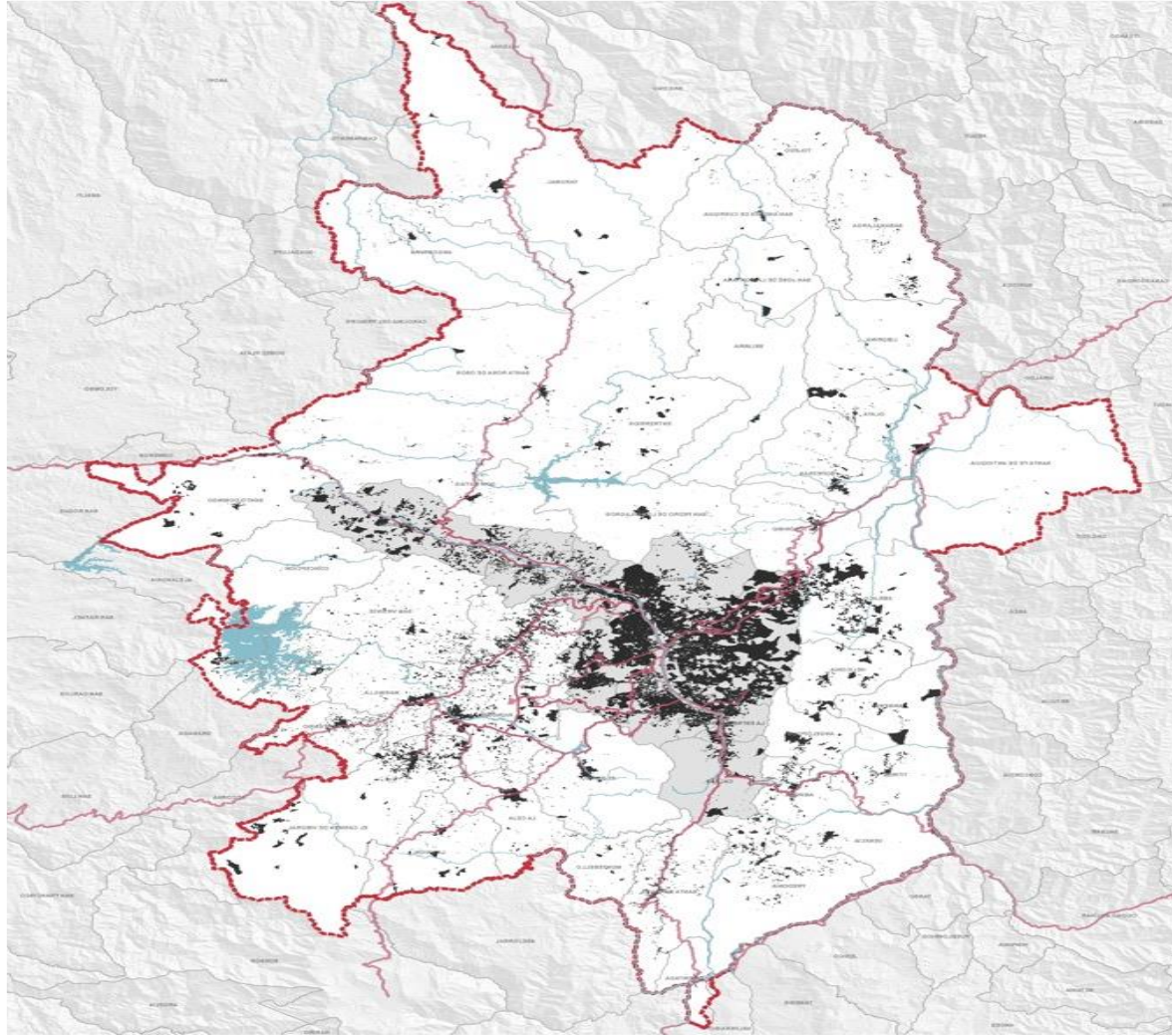




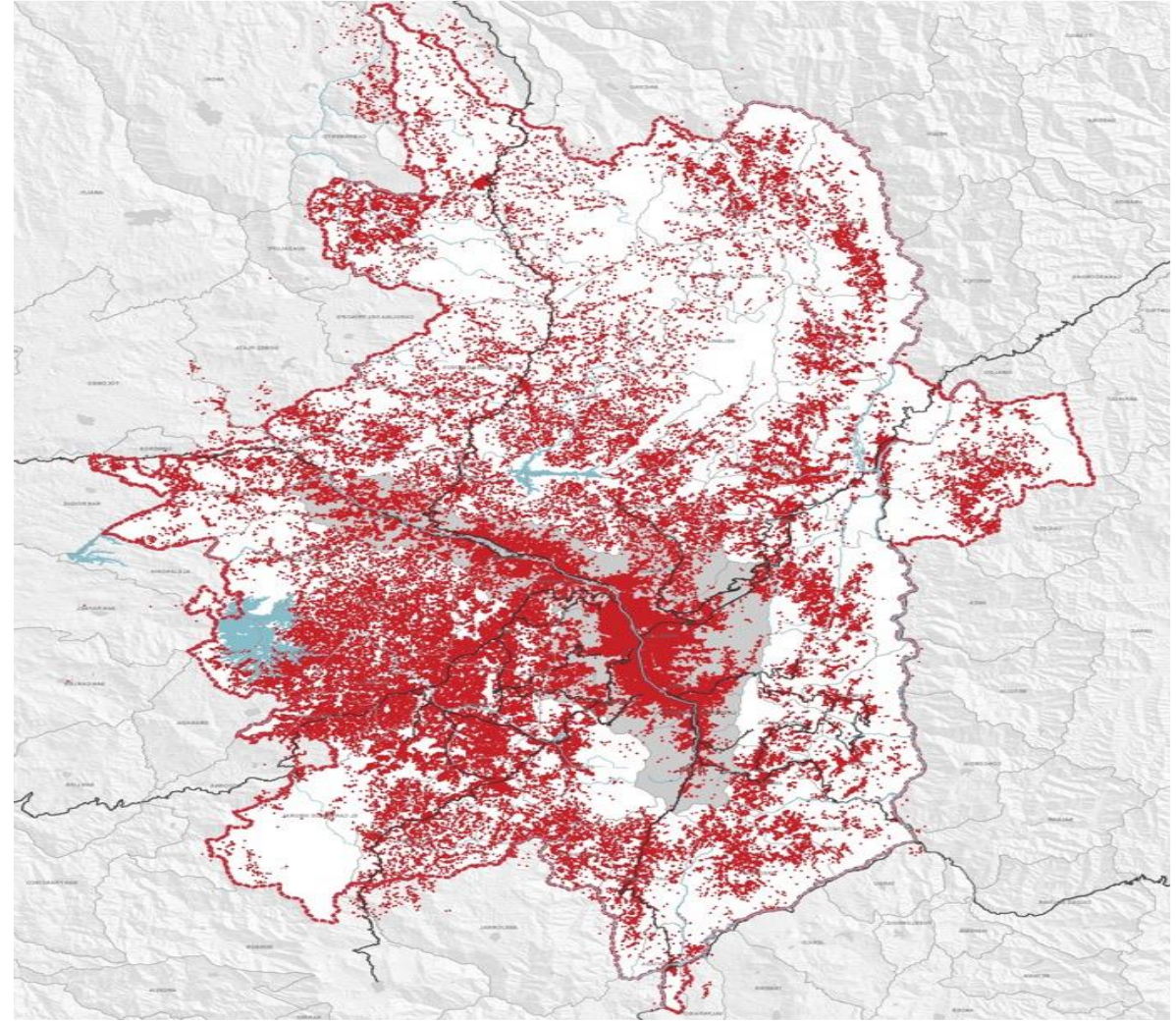
EXPANSIÓN URBANA

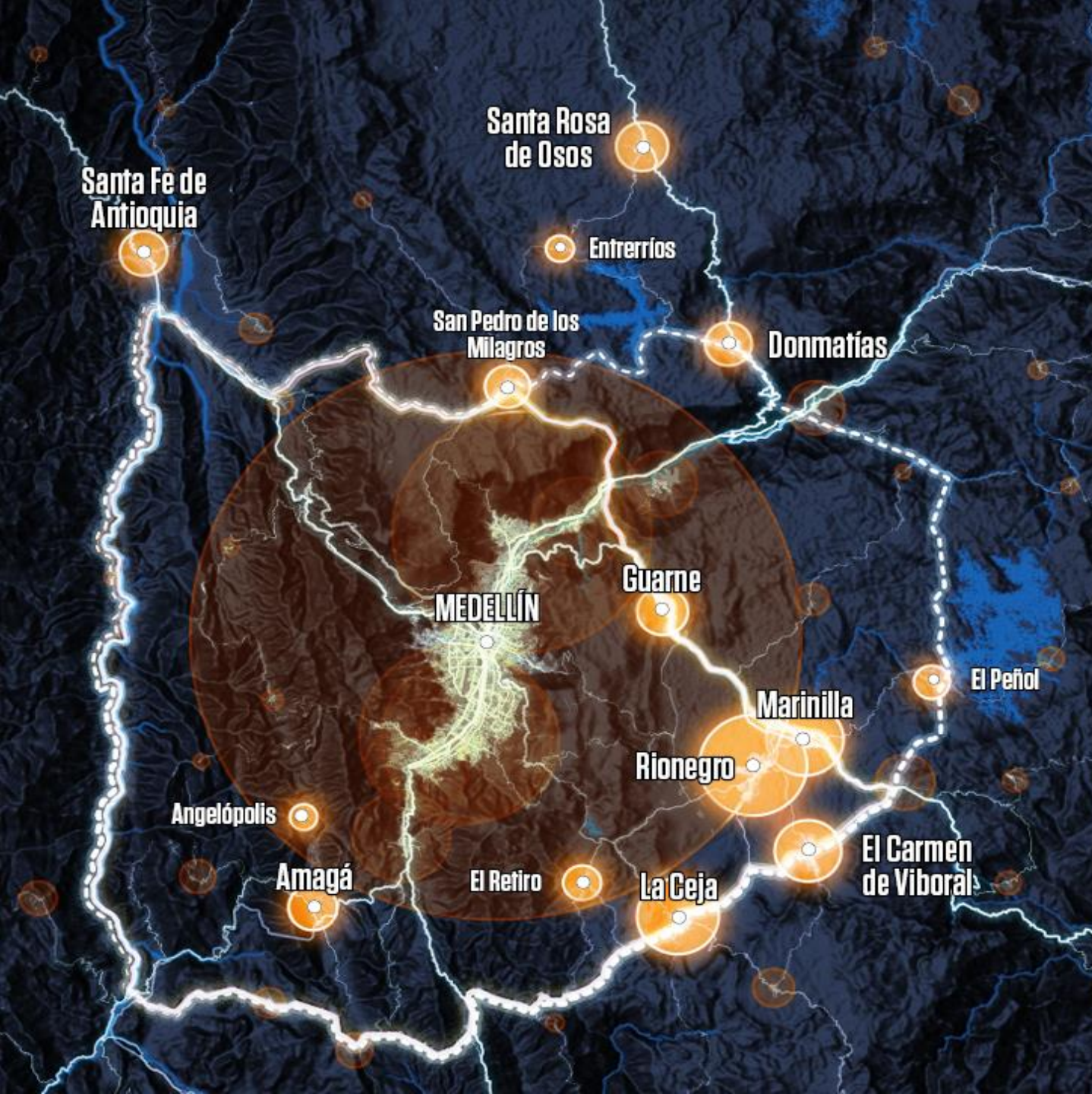


OCUPACIÓN DEL TERRITORIO RECONOCIDA POR LOS POT VIGENTES



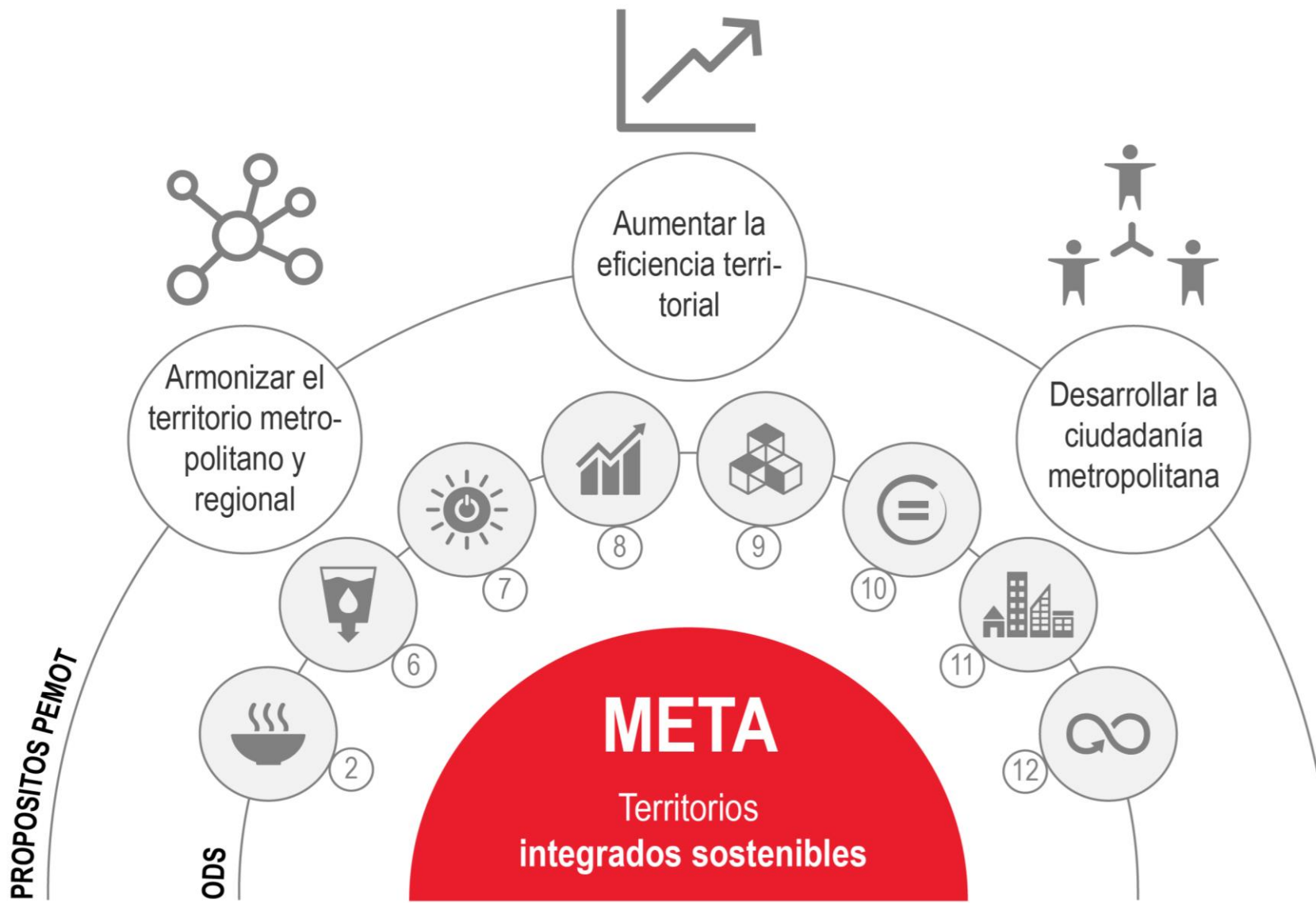
OCUPACIÓN DEL TERRITORIO IDENTIFICADA POR EL PEMOT A 2017





NÚCLEOS DINÁMICOS DE LA SUPERCIUDAD DE MEDELLÍN





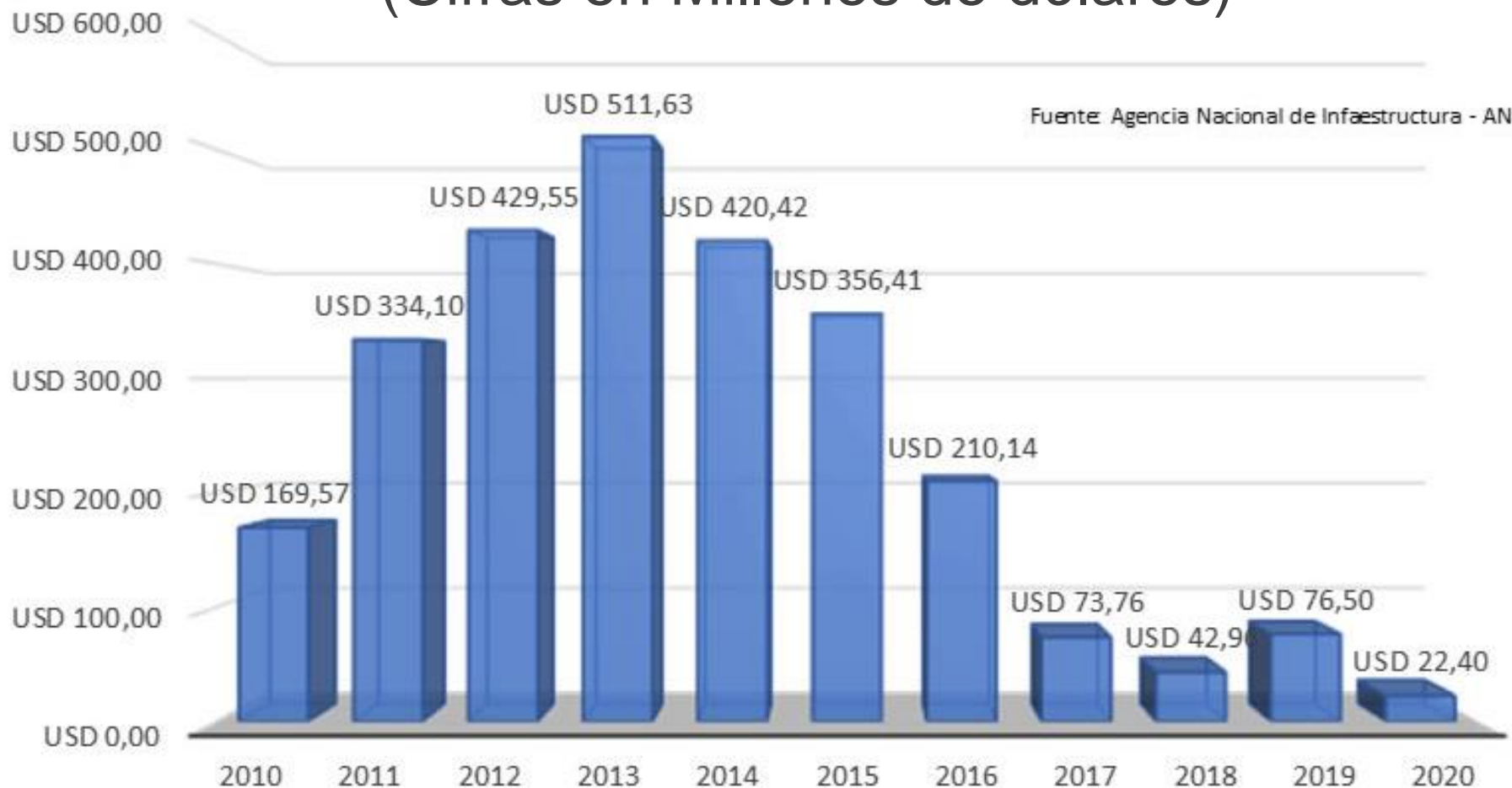


2.

Concesiones 4G

INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA PORTUARIA EN ZONAS DE USO PÚBLICO

(Cifras en Millones de dólares)



Fuente: Agencia Nacional de Infraestructura - ANI-



Colombia tiene los siguientes aeropuertos y campos de aterrizaje:

74 de propiedad de Aerocivil,
14 Departamentales,
94 Municipales,
185 Fumigación y
214 Privados

TOTAL
590

AEROPUERTOS CONCESIONADOS:

CARTAGENA

BOGOTÁ

BARRANQUILLA

CALI

Concesión CENTRO NORTE:

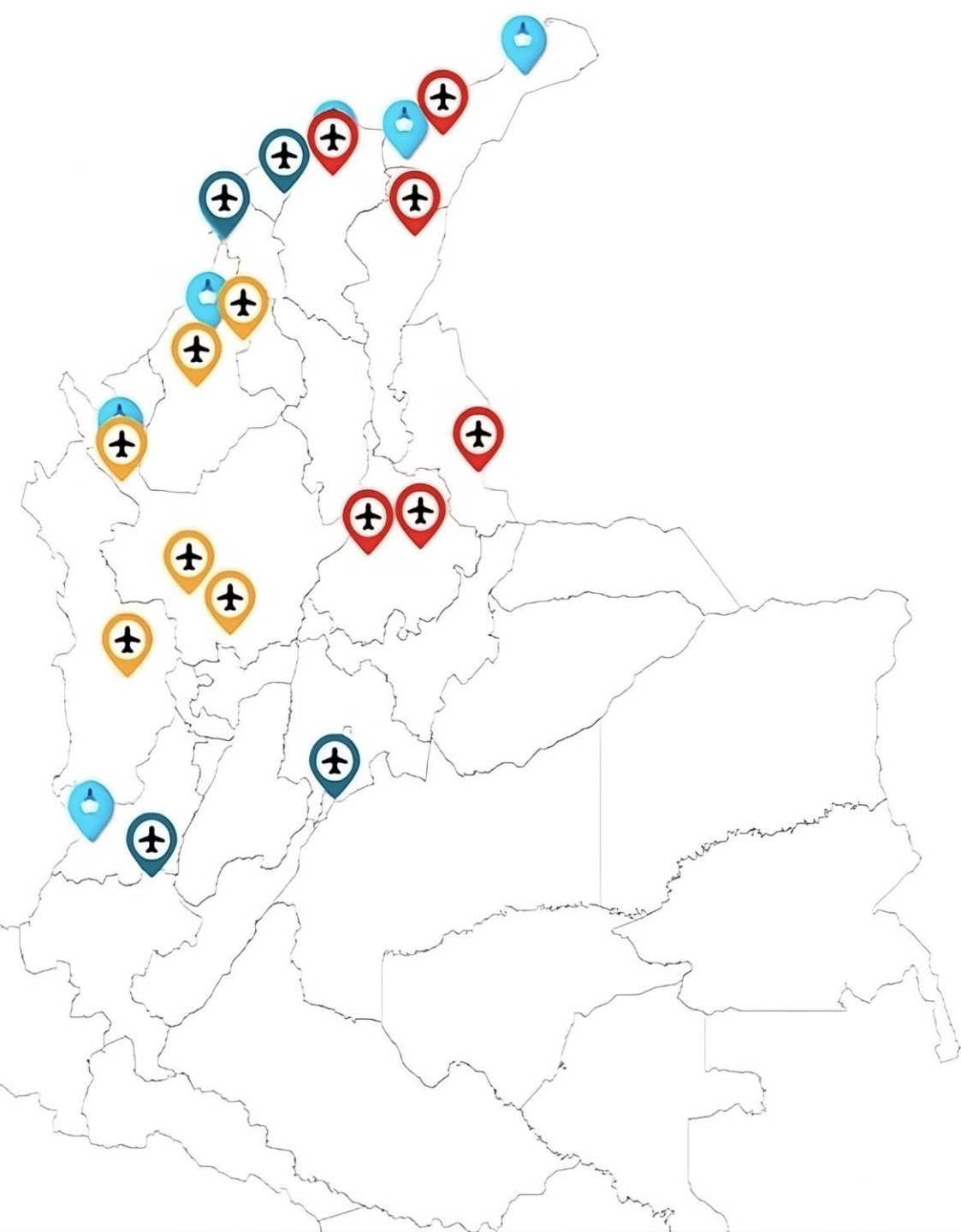
Concesión NORORIENTE:

Medellín
Rionegro
Quibdó

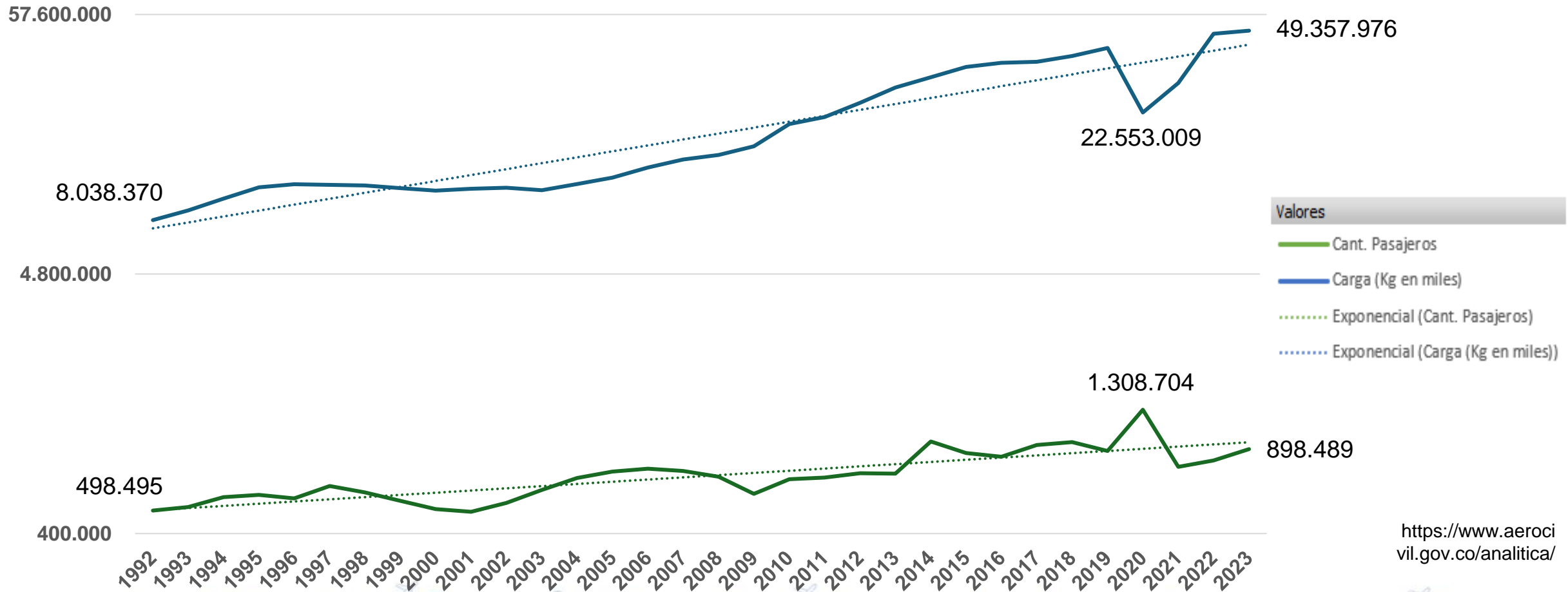
Carepa
Montería
Corozal

Santa Marta
Cúcuta
Valledupar

Barrancabermeja
Riohacha
Bucaramanga



PASAJEROS Y CARGA EN TONELADAS EN TRANSPORTE AÉREO



<https://www.aeroci.vil.gov.co/analitica/>



“Sin los peajes, **difícilmente el país habría podido acometer las modernas y eficientes carreteras de primera, segunda, tercera y cuarta generación de concesiones** que hoy se extienden por la geografía nacional y que han permitido superar un rezago histórico en materia de vías”

Juan Martin Caicedo – Presidente ejecutivo CCI





Agencia Nacional de
Infraestructura

Creada en noviembre 2011,
adscrita al Ministerio de
Transporte

LEY 1508 DEL 2012

MODELO APP en Colombia

“Por la cual se establece el régimen jurídico de las **Asociaciones Público Privadas (APP)**, se dictan normas orgánicas de presupuesto y se dictan otras disposiciones”

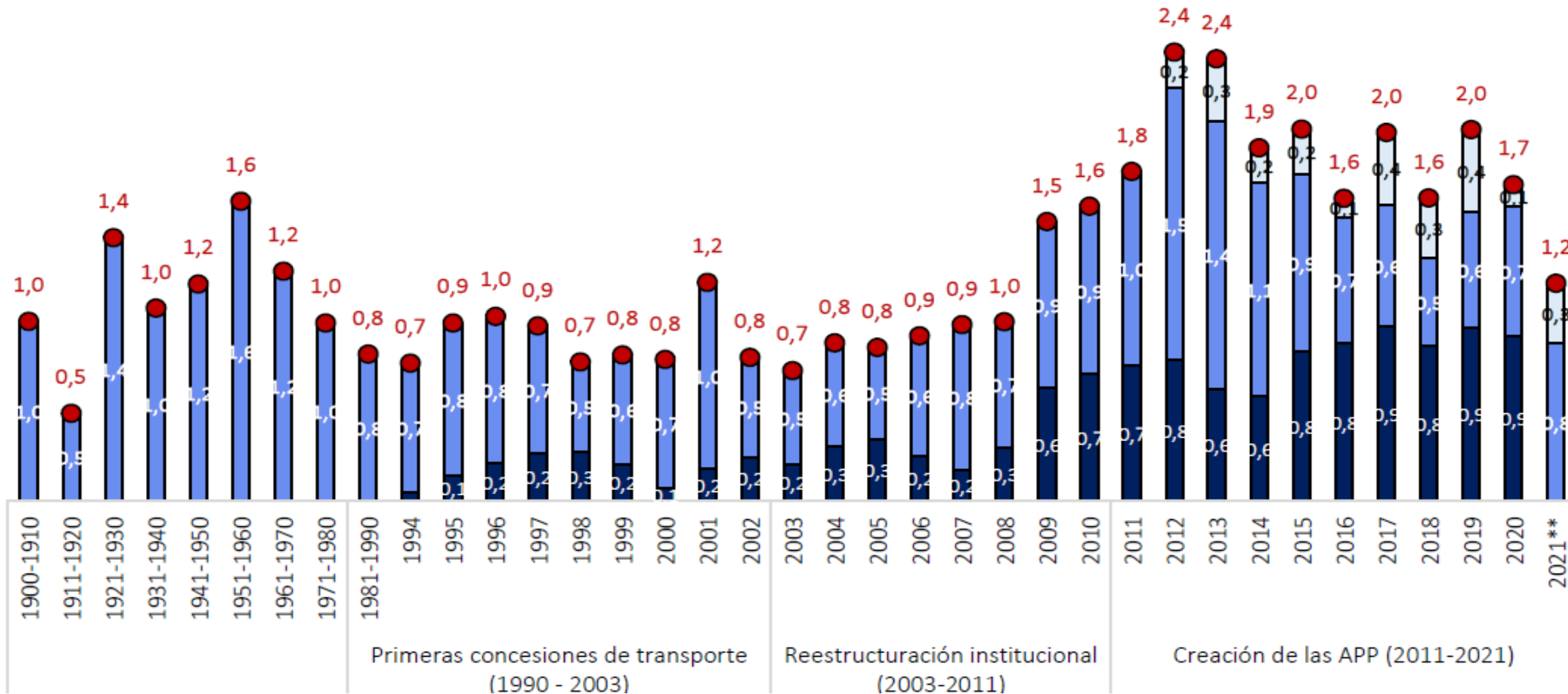
\$100 billones de pesos en 3 años
10.000 KM Intervenidos
1.100 puentes y viaductos
90 túneles



INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE EN COLOMBIA

Fuente: Cálculos CCI/Fedesarrollo con base en Alvear (2008) DNP (2020), Banco de la República (2021), Ministerio de transporte (2021), SGR (2021) y MHCP (2022).

■ Inversión privada ■ Inversión pública □ Regalías ● Inversión total





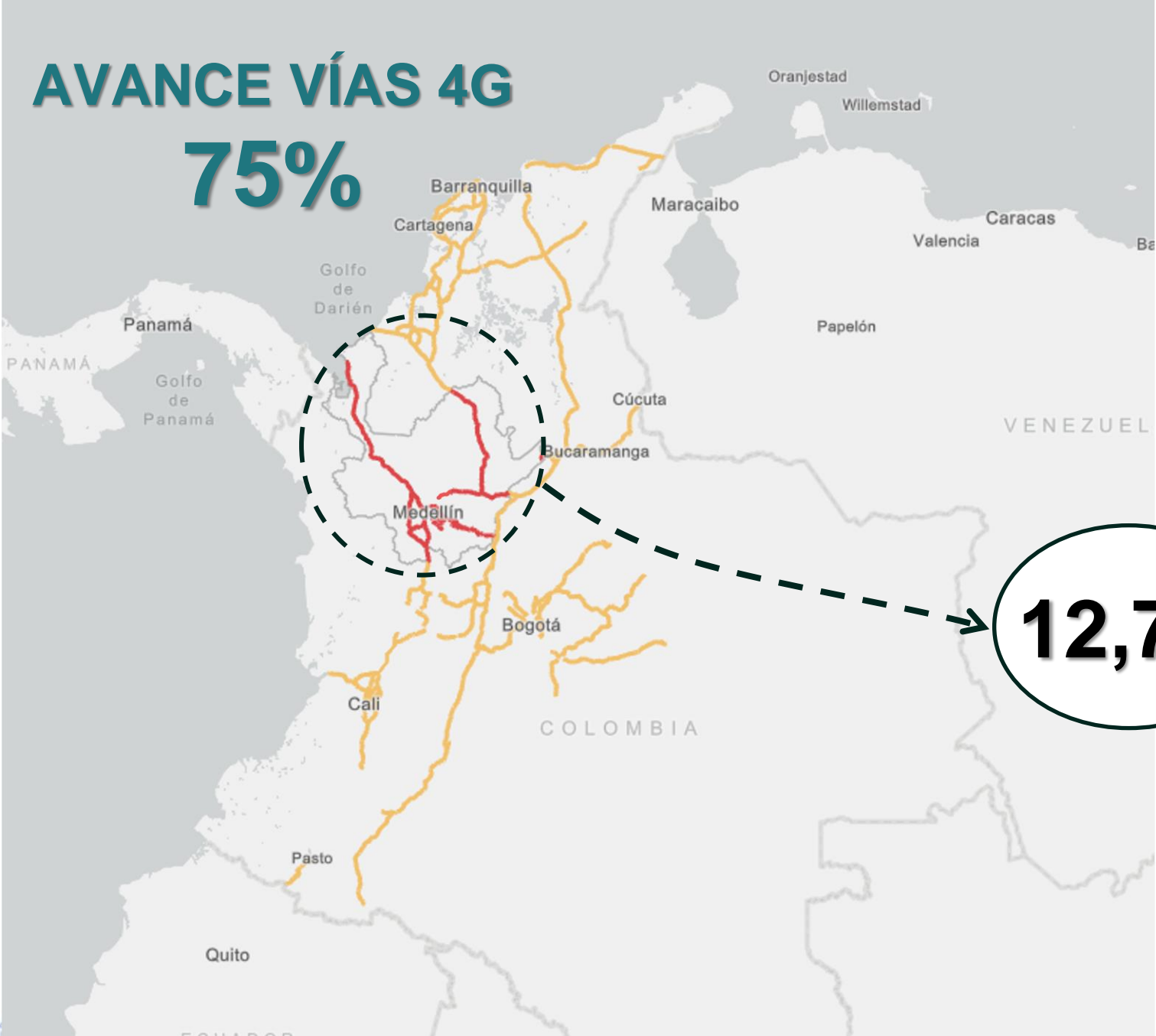
Conexión Interoceánica Integración de océanos, Pacífico y Atlántico

Integración de Puertos 720 km de distancia entre Puerto Buenaventura y Puerto Antioquia



AVANCE VÍAS 4G

75%



VÍAS 4G

Colombia
7.844 KM

24
Departamentos

Antioquia
998 KM

12,7%



Autopistas para la Prosperidad (Grupo II - Concesión Mar 2)



TRAMO 1	12,5 km 7 Túneles
	1,3 km 17 Puentes
	4,4 km Vías
Fecha Terminación	Octubre 2024

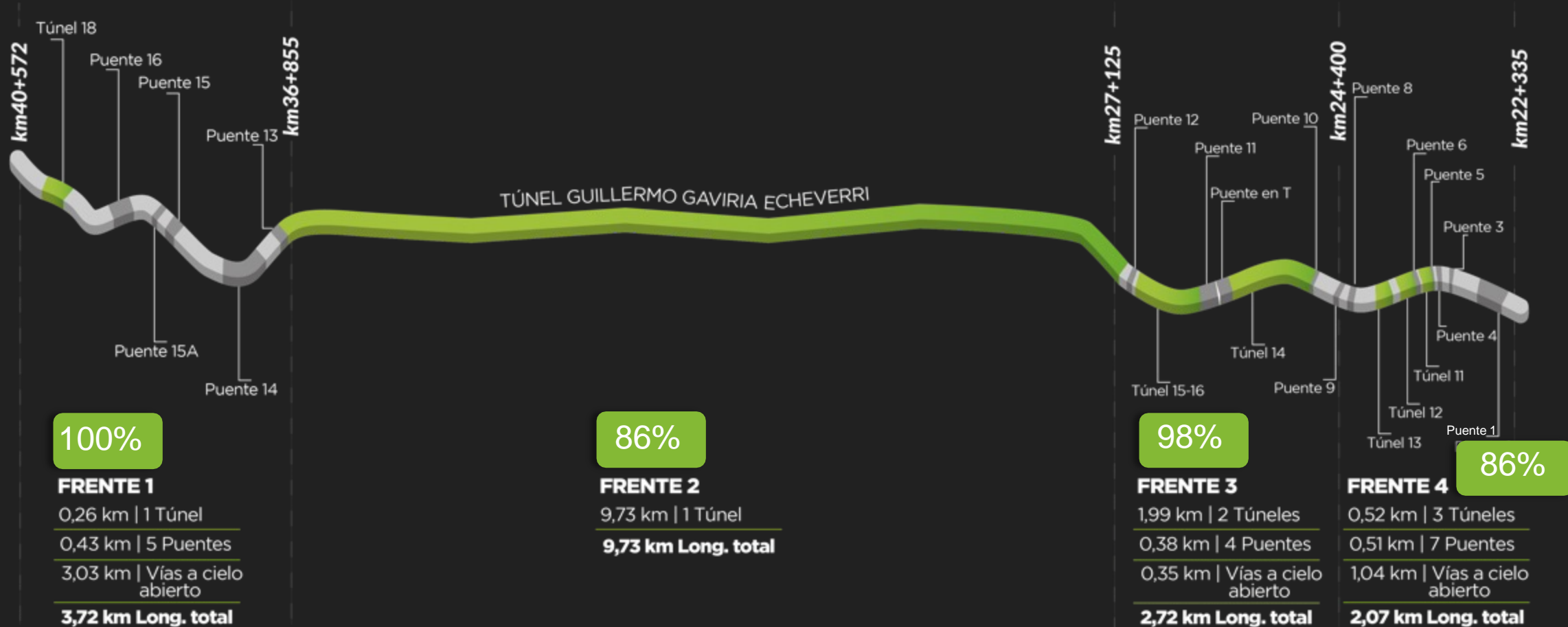
TRAMO 2	4,99 km 11 Túneles
	1,63 km 13 Puentes
	0,31 km 4 Falsos túneles
	12,51 km Vías a cielo abierto
Fecha final si llegan los recursos	Diciembre 2025

Avance total

90%

Tramo 1

Frentes de obra



Agencia Nacional de Infraestructura



TRAMO 2



MAYOR VALOR TRAMO 1

Materialización de riesgos geológicos a cargo de la entidad en los túneles.
También en compensaciones ambientales y sociales

TRAMO 1		
Riesgo geológico	\$650.250	85%
Licencias ambientales (ANLA)	\$114.750	15%
MAYOR VALOR TRAMO 1	765.000	100%



INICIO TRAMO 2 TUNEL 10

Puente 1

Finaliza
12/06/24



PACÍFICO 1

50.2km

Total de la obra



2 túneles dobles



67 puentes

Además de, 3 intercambios viales de tipo desnivel en Camilo C, Titiribí y Sinifaná.

El Proyecto está dividido en 4 Unidades Funcionales así:

- ✓ UF1 Entre Bolombolo y Puerto Escondido (5.2 km en operación Bolombolo)
- ✓ UF2: Puerto Escondido - Camilo C y calzada izquierda túnel de Amagá.
- ✓ UF 3 Calzada derecha túnel de Amagá
- ✓ UF 4: Camilo C- sector Cuatro Palos.

Porcentaje de ejecución del Proyecto

Por Unidades Funcionales

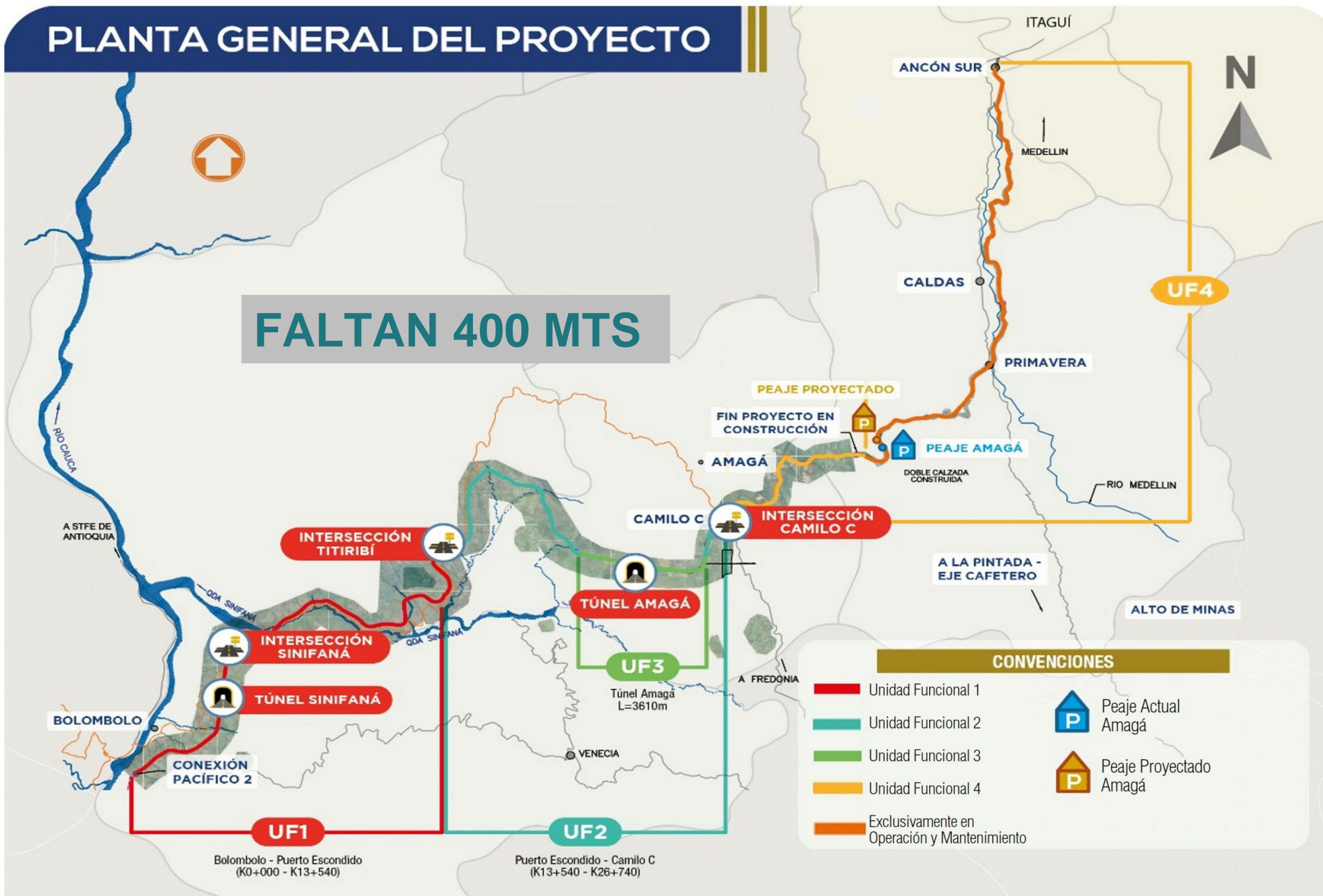


Por elementos



PLANTA GENERAL DEL PROYECTO

FALTAN 400 MTS



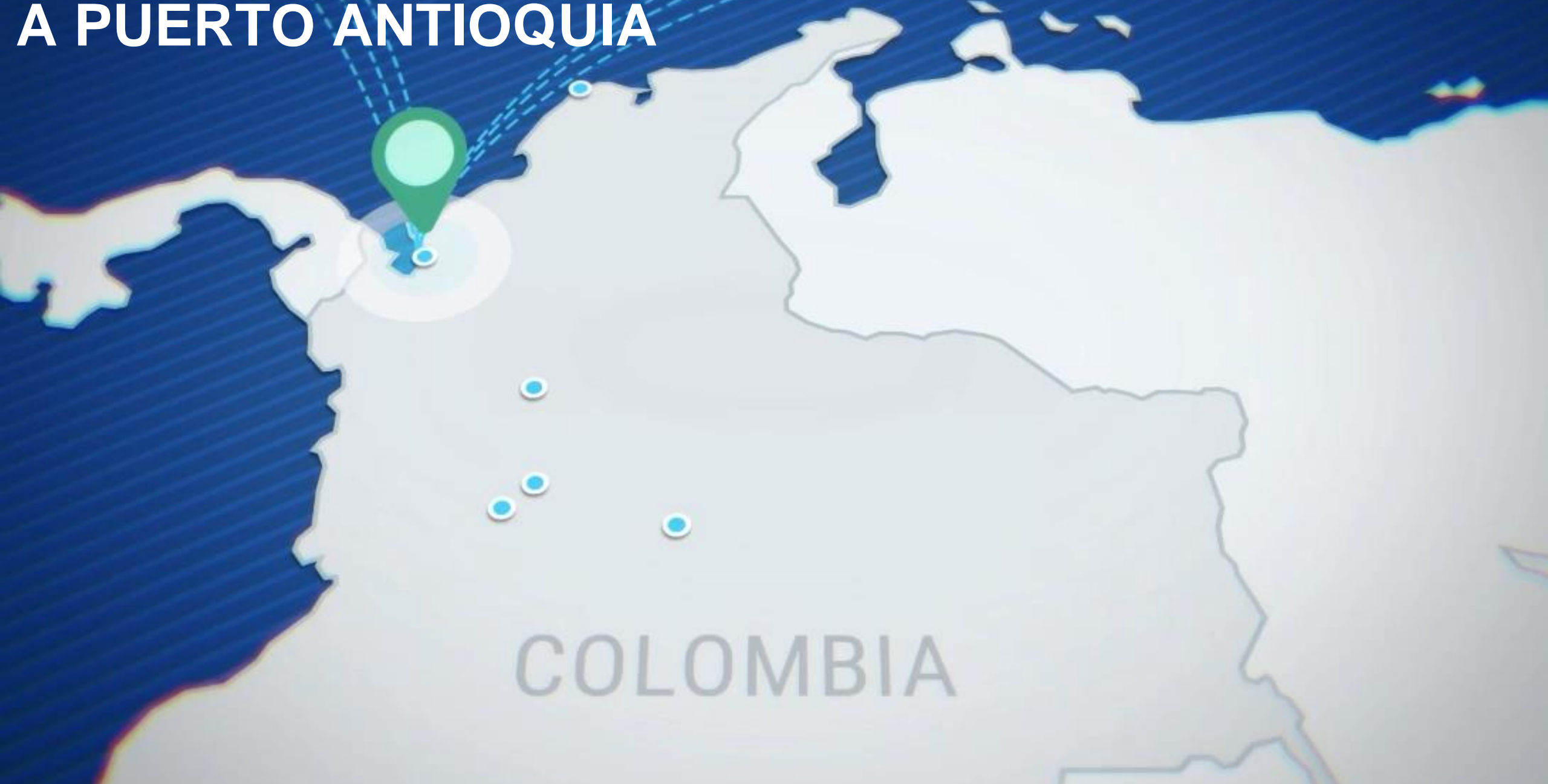
CONVENCIONES

- █ Unidad Funcional 1
- █ Unidad Funcional 2
- █ Unidad Funcional 3
- █ Unidad Funcional 4
- █ Exclusivamente en Operación y Mantenimiento
- P Peaje Actual Amagá
- P Peaje Proyectado Amagá

Bolombolo - Puerto Escondido
(K0+000 - K13+540)

Puerto Escondido - Camilo C
(K13+540 - K26+740)

DE CENTROS DE PRODUCCIÓN A PUERTO ANTIOQUIA



COLOMBIA



3.

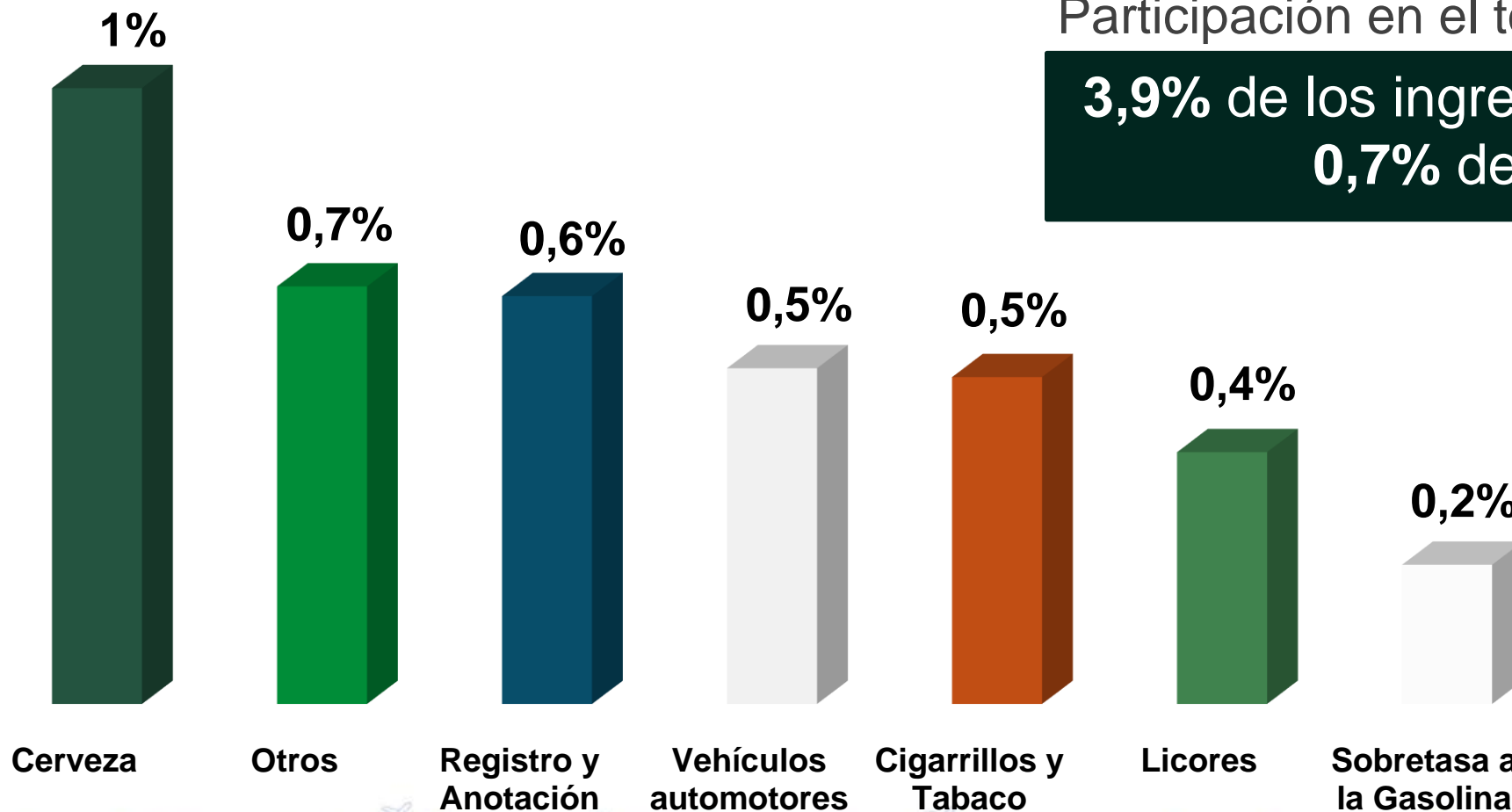
PARTICIPACIÓN DEL TOTAL DEL RECAUDO TRIBUTARIO NACIONAL, DEPARTAMENTAL Y MUNICIPAL

Cascada La Romera

La Miel - Caldas



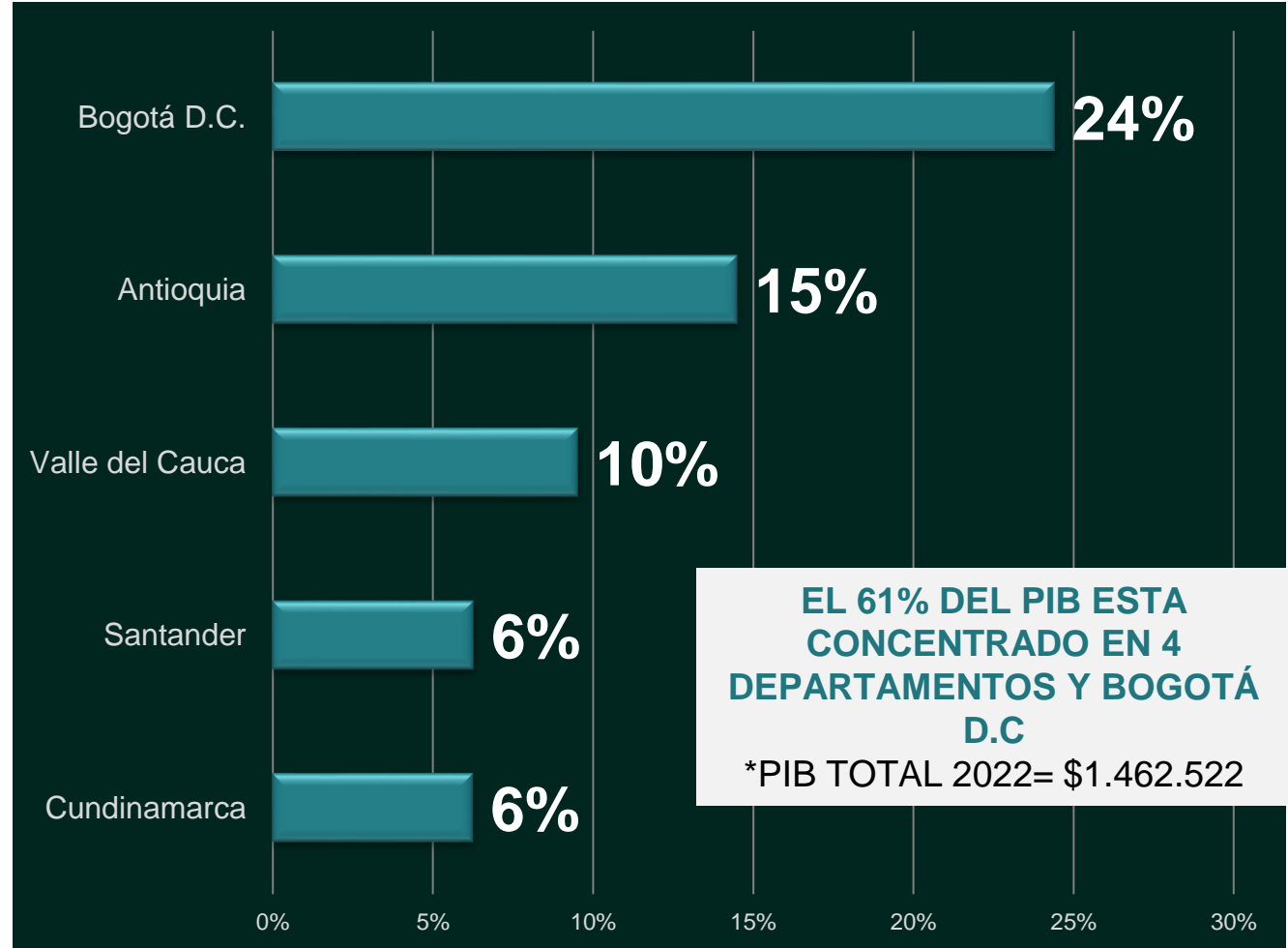
RECAUDO TRIBUTARIO DEPARTAMENTOS 2022



Participación en el total del Recaudo
3,9% de los ingresos tributarios
0,7% del PIB

<https://2022.dnp.gov.co/programas/desarrollo-territorial/Estudios-Territoriales/>

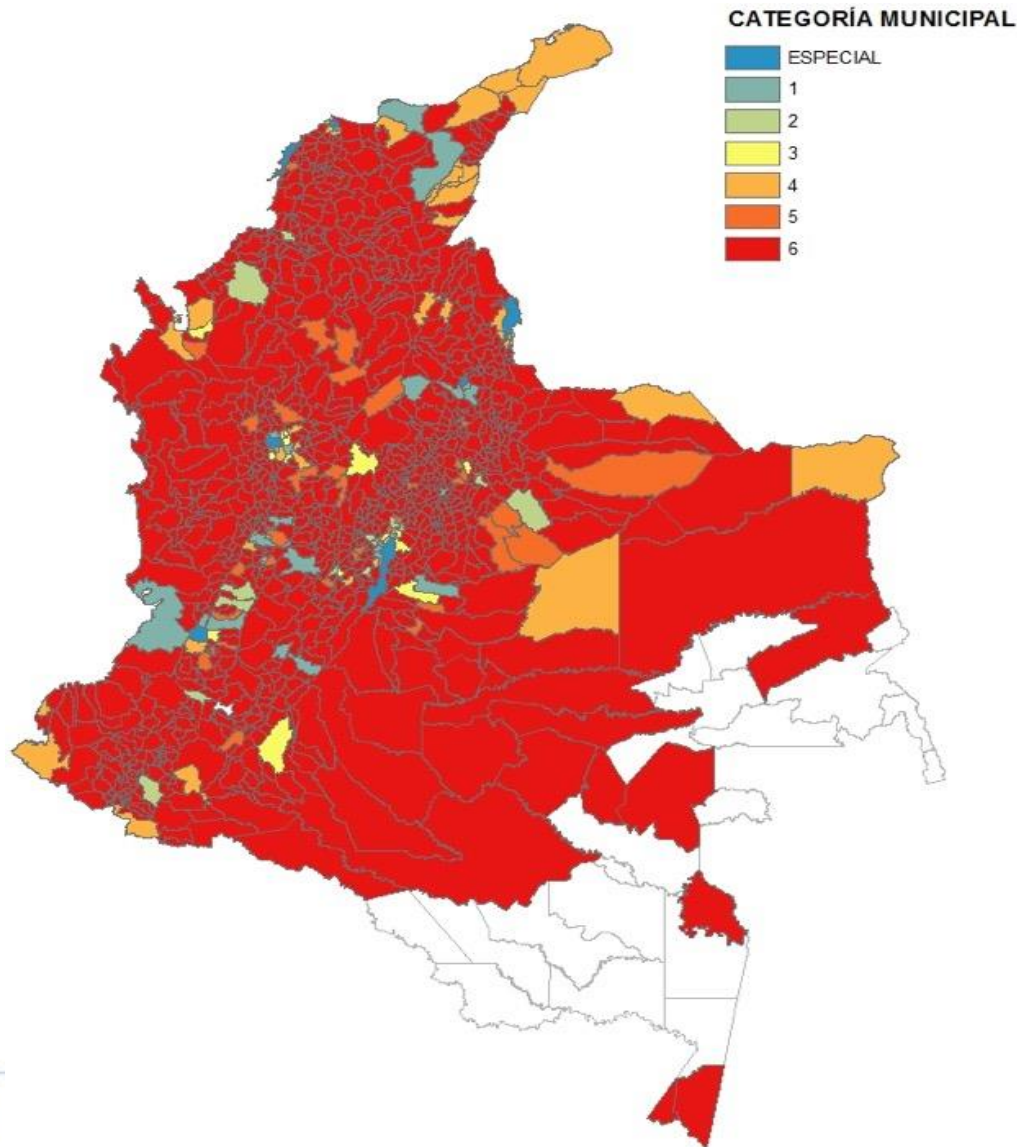




<https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema>



ES UN PAÍS DONDE PREVALECEEN LOS MUNICIPIOS DE SEXTA CATEGORÍA



CATEGORÍA	CANTIDAD MUNICIPIOS	PARTICIPACIÓN
ESP	6	0,5%
1	27	2,5%
2	29	2,6%
3	17	1,5%
4	23	2,1%
5	48	4,4%
6	952	86,4%
TOTAL	1102	100%

<https://www.contaduria.gov.co/documents>





4.

Contexto Departamental Antioquia

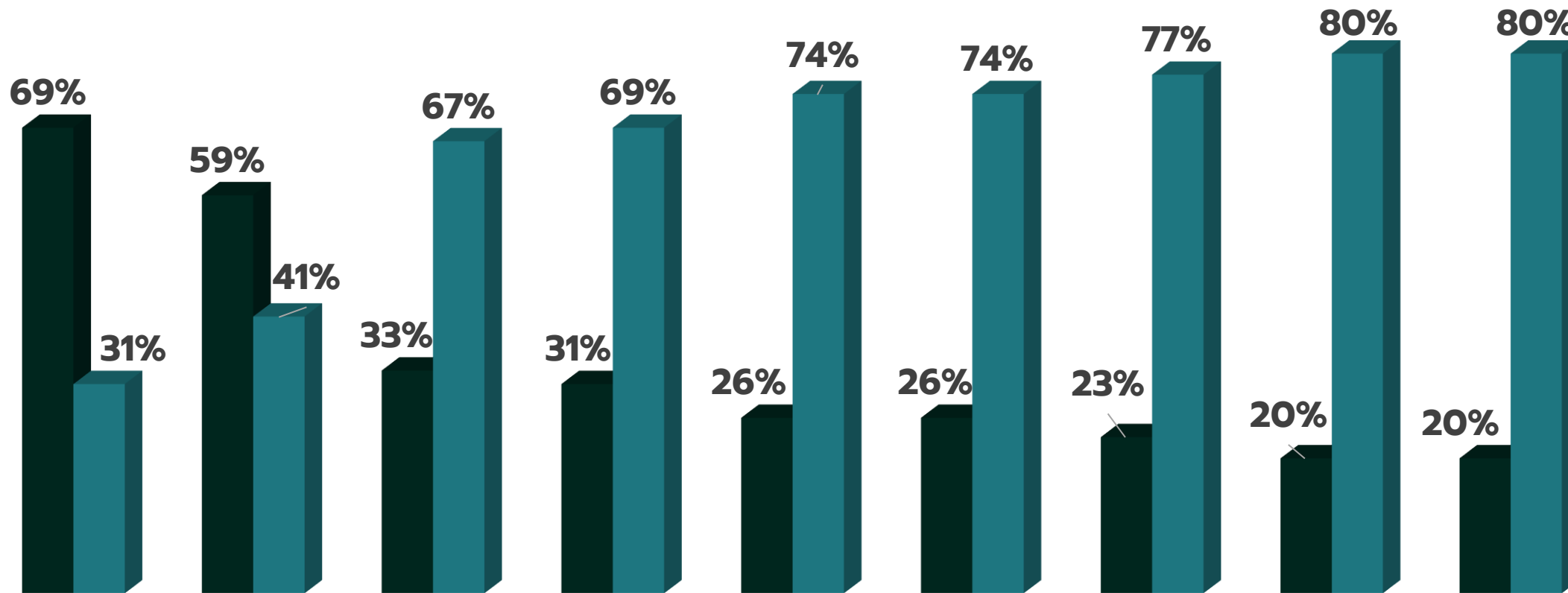
Venecia

Suroeste Antioqueño

DEPENDENCIA

INGRESOS TRIBUTARIOS VS TRANSFERENCIAS SUBREGIONES ANTIOQUIA

- Ingresos Tributarios
- Transferencias



VALLE DE
ABURRÁ

ORIENTE

NORTE

MAGDALENA
MEDIO

SUROESTE

NORDESTE

OCCIDENTE

BAJO CAUCA

URABA



SUBREGIONALIZACIÓN EN ANTIOQUIA



ANTIOQUIA

Extensión: 63.612 Km²

Población: 6'221.817

Límites: 8 departamentos

Costa: 425 Km

- Antioquia un mosaico geográfico de:
 - 125 municipios
 - 9 subregiones y 25 zonas
 - 6 Provincias Constituidas.
- Un Área Metropolitana Vigente y otra en gestación.
 - Reconocimiento de las especificidades y heterogeneidades territoriales subregionales y zonales.

SUBREGIONES

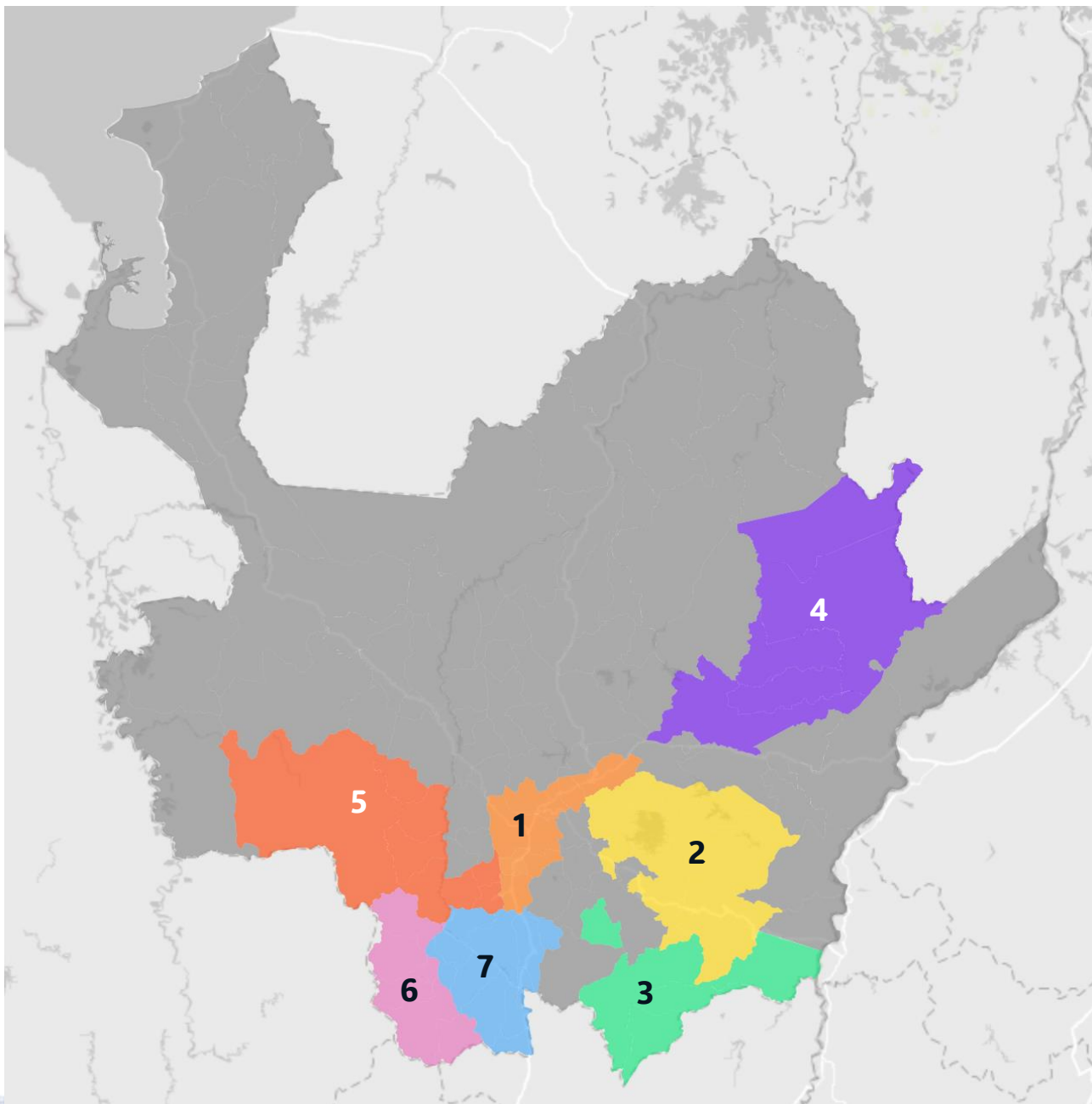
ZONAS	VALLE DE ABURRÁ	BAJO CAUCA	NORTE	NORDESTE	SUROESTE	OCCIDENTE	ORIENTE	URABÁ	MAGD. MEDIO
Norte (4)			Río Cauca (3)	Minera (2)	Sinifaná (5)	Cuenca Río Sucio (6)	Embalses (7)	Norte (4)	Ribereña (4)
Centro (1)		Bajo Cauca (6)	Ríos Grande y Chico (6)	Meseta (4)	Penderisco (4)		Bosques (3)	Centro (5)	
Sur (5)			Vertiente Chorros Blancos (5)	Nus (3)	Cartama (9)	Cauca Medio (13)	Páramo (4)		Nus (2)
			Río Porce (3)	Río Porce (1)	San Juan (5)		Valle de San Nicolás (9)	Atrato Medio (2)	

() Número de Municipios

Elaboró: Departamento Administrativo de Planeación 2005 - Dirección de Planeación Estratégica Integral



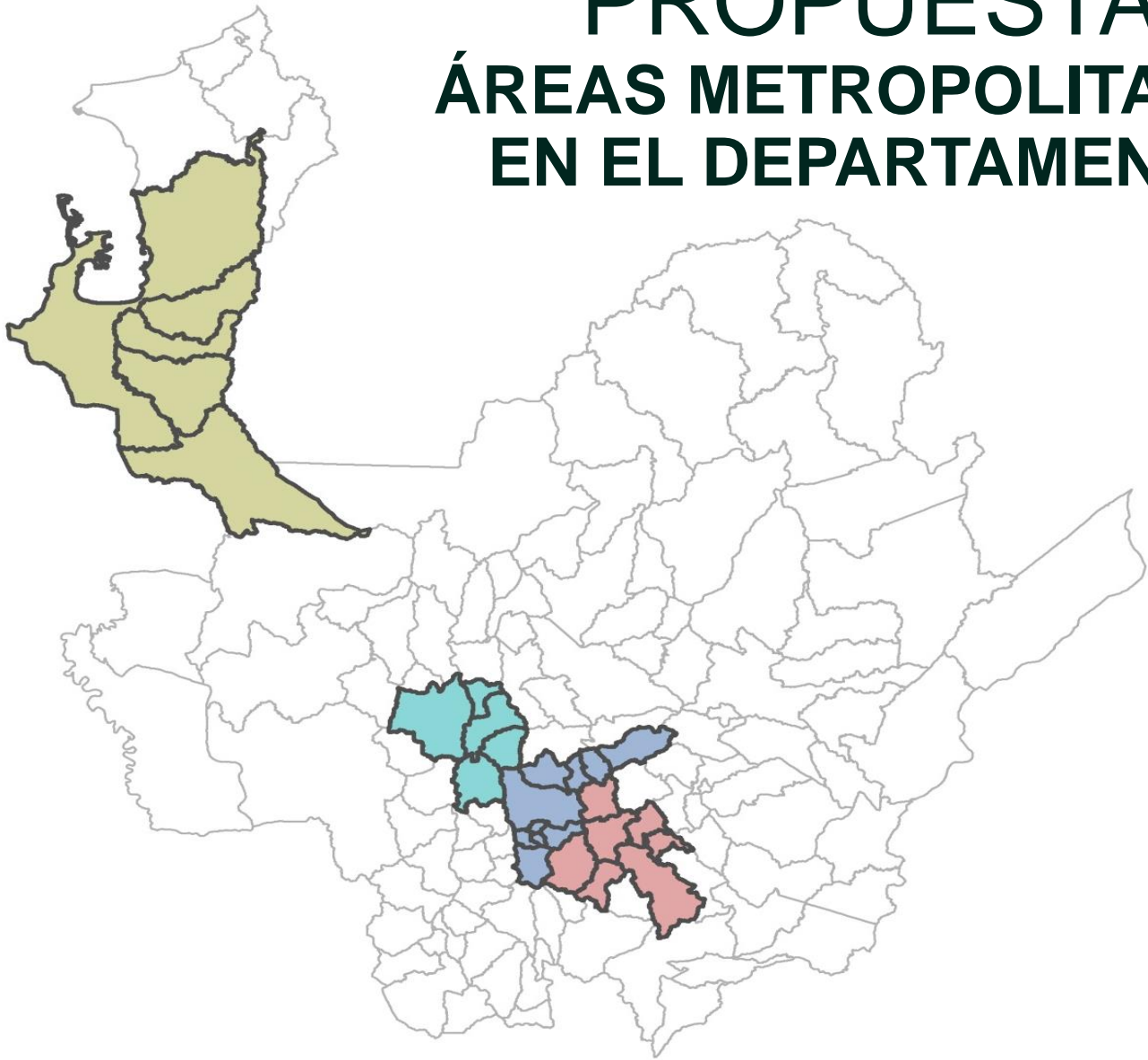
INSCRITOS ESQUEMAS ASOCIATIVOS TERRITORIALES



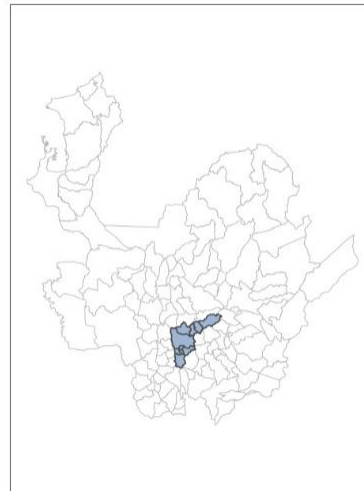
- Área Metropolitana
- Provincia de Agua, Bosques y Turismo
- Provincia La Paz
- Provincia Minero Agroecológica
- Provincia Penderisco y Sinifaná
- Provincia San Juan
- Provincia Cartama



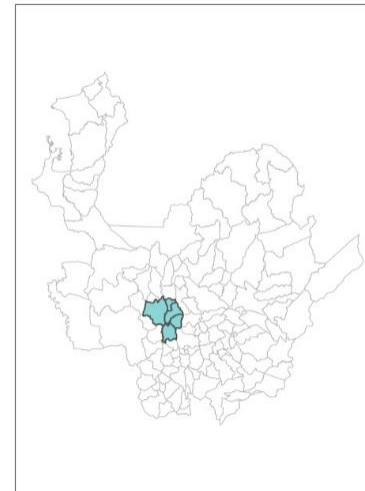
PROPUESTA ÁREAS METROPOLITANAS EN EL DEPARTAMENTO



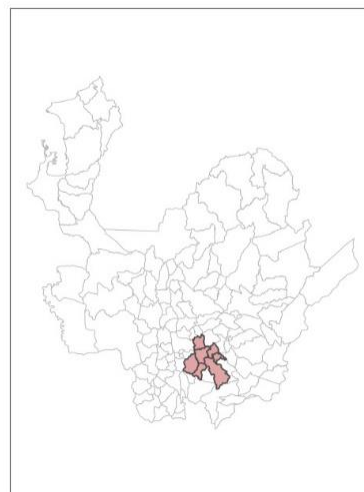
VALLE DE ABURRÁ



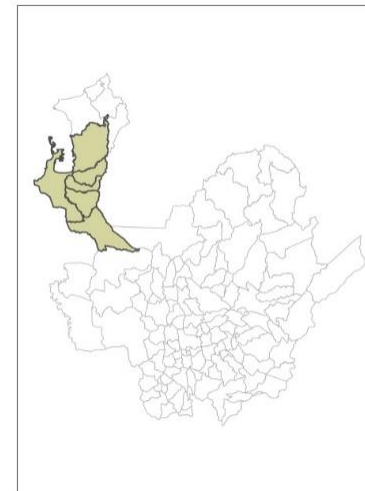
OCCIDENTE



VALLE DE SAN NICOLAS



URABÁ CENTRO





Es hora de regionalizar a Colombia

¡**Con una reforma constitucional** es posible cambiar la historia!

Modificando el artículo 298 de la Constitución, podemos generar rentas a las regiones que transformen nuestros territorios y la vida de la gente.

La propuesta consiste en dejar la tributación directa -Renta y Patrimonio- de personas naturales y jurídicas en manos de los Departamentos.



2^{da} versión



Transpor master — 2024 —

Gracias por acompañarnos